



**cfms**

COMITÉ FRANÇAIS DE MÉCANIQUE  
DES SOLS ET DE GÉOTECHNIQUE

# RGA : Comprendre, Anticiper, Prévenir

## Projet Initiative Sécheresse

JST DU 06/03/2025

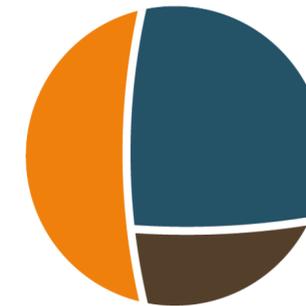
# Qui porte le projet Initiative Sécheresse ?



CCR est un réassureur public qui propose aux assureurs en France, dans l'intérêt général, des couvertures contre les catastrophes naturelles et les risques non assurables. CCR opère également en qualité de conseil en matière de couverture des risques extrêmes en France.



France Assureurs est la fédération professionnelle des entreprises d'assurance et de réassurance opérant en France. Elle représente l'assurance auprès des pouvoirs publics, informe le grand public et promeut la prévention et l'assurance.



**MISSION  
RISQUES  
NATURELS**

La MRN a pour mission pour le compte de France Assureurs de contribuer à une meilleure connaissance des risques naturels et d'apporter une contribution technique aux politiques de prévention.

# Objectifs d'initiative sécheresse



## Enjeu

Construire le socle d'une véritable stratégie de **prévention** et de **réparation** des sinistres provoqués par le RGA et portant sur les maisons individuelles, dans l'intérêt de tous.



## Livrables

Au terme de cette initiative, un **bilan complet** sera réalisé afin d'identifier les mesures les plus pertinentes pour renforcer la résilience des maisons individuelles exposées au RGA ou sinistrées. Ce bilan sera porté à connaissance du public.



## Calendrier

Le projet est prévu pour une durée de **5 ans**. Il a débuté en 2023 et se terminera en **2028**.

# Les deux volets du projet Initiative sécheresse

## Volet Réparation



Maisons sinistrées  
Echantillon de **230**  
maisons



Mettre en œuvre différentes solutions  
de réparation sur un échantillon de  
maisons individuelles

## Volet Prévention

Maisons non sinistrées en  
zone à risque  
Echantillon de **100**  
maisons



Définir une démarche de prévention  
Renforcer l'adhésion des particuliers à  
la démarche

## Constructions neuves



Faciliter la mise en œuvre des bonnes  
pratiques de construction pour limiter  
à long terme le risque de RGA

# Initiative Sécheresse est un projet qui mobilise tout l'écosystème de l'assurance... et au-delà

## PORTEURS DU PROJET



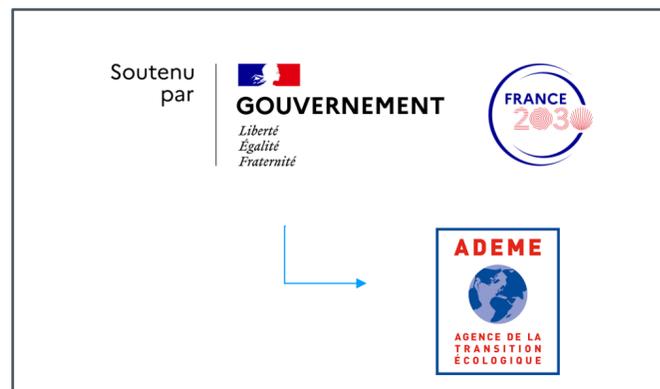
## ASSUREURS IMPLIQUES



## Conseil Scientifique

Chercheurs / scientifiques spécialisés en mécanique des sols, mécanique des structures, géotechnique, économie

## SOUTIEN FINANCIER



## PARTENAIRES





**cfms**

COMITÉ FRANÇAIS DE MÉCANIQUE  
DES SOLS ET DE GÉOTECHNIQUE

# Volet réparation

Quelles maisons pour l'échantillon ?  
Quelles solutions de réparation ?  
Quels critères d'évaluation ?

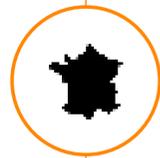
# Quelles maisons pour l'échantillon réparation ?

## Un cahier des charges précis



### Exposition risque RGA

- Située dans une commune reconnue Cat Nat Sécheresse
- Sensibilité de l'argile: aléa moyen ou fort



### Régions

- Est
- Sud-Est
- Nord
- Sud-Ouest / Centre



### Environnement

- Pente < 10%



### Caractéristiques de la maison

- Construite après 1975
- Non mitoyenne
- Plain-pied ou avec combles aménagés
- Forme standard



### Équipement

- Absence de sous-sol
- Avec ou sans vide-sanitaire



### Sinistre

- 3 niveaux d'endommagement (cas 2 à 4)

# Quelles maisons pour l'échantillon réparation ?

## Processus de sélection des maisons



# Quelles familles de solution seront étudiées ?



## TRAITEMENT DU BÂTI

Agrafage des fissures  
Reprise des fondations

### OBJECTIF

Renforcer le bâti



## PROTECTION DES SOLS

Installation de dispositifs de  
confinement des fondations

### OBJECTIF

Stabiliser la teneur en  
eau du sol



## TRAITEMENT DES SOLS

Injection d'une solution à  
proximité des fondations

### OBJECTIF

Stabiliser le sol



## RÉHYDRATATION DES SOLS

Injection d'eau à  
proximité des fondations

### OBJECTIF

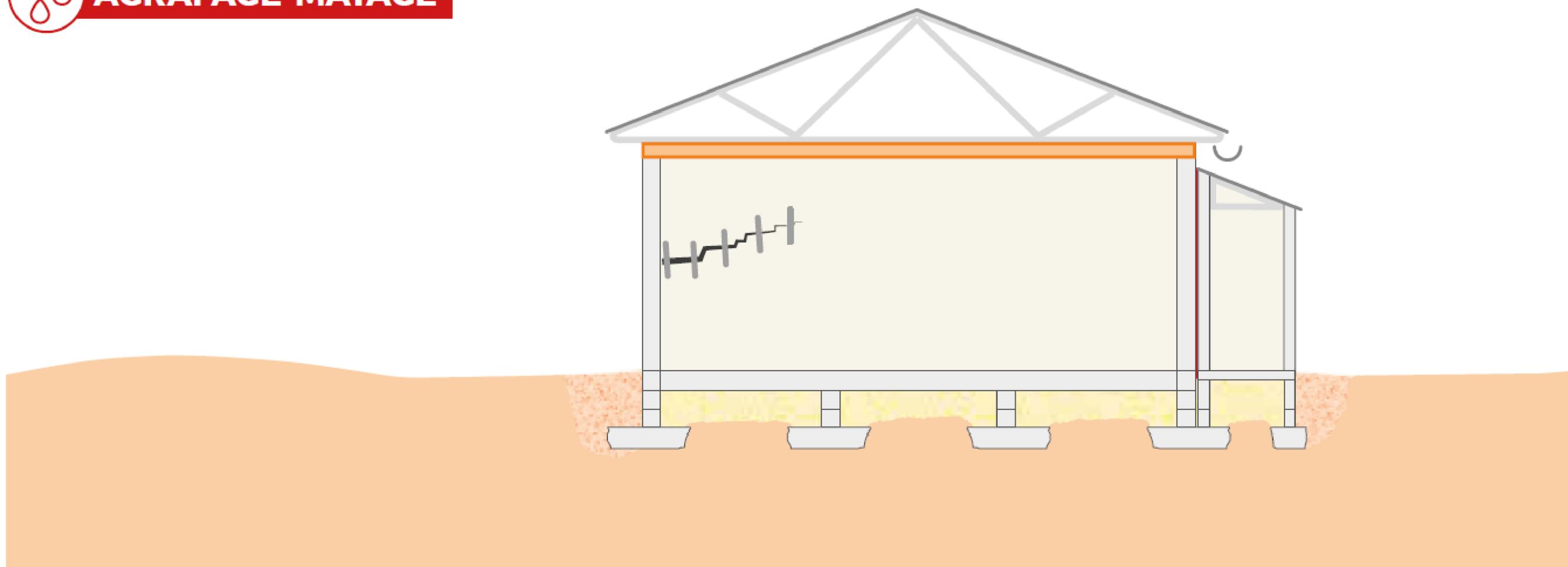
Stabiliser la teneur en  
eau du sol

Les solutions étudiées seront « classiques » ou innovantes.

# Traitement du bâti

## illustration Matage - Harpage

### AGRAFAGE-MATAGE



1 La fissure est ouverte sur 5 cm de largeur. Les agrafes sont disposées perpendiculairement à la fissure et espacées de 80 cm au maximum. La fissure est ensuite matée à l'aide d'un mortier à retrait compensé.

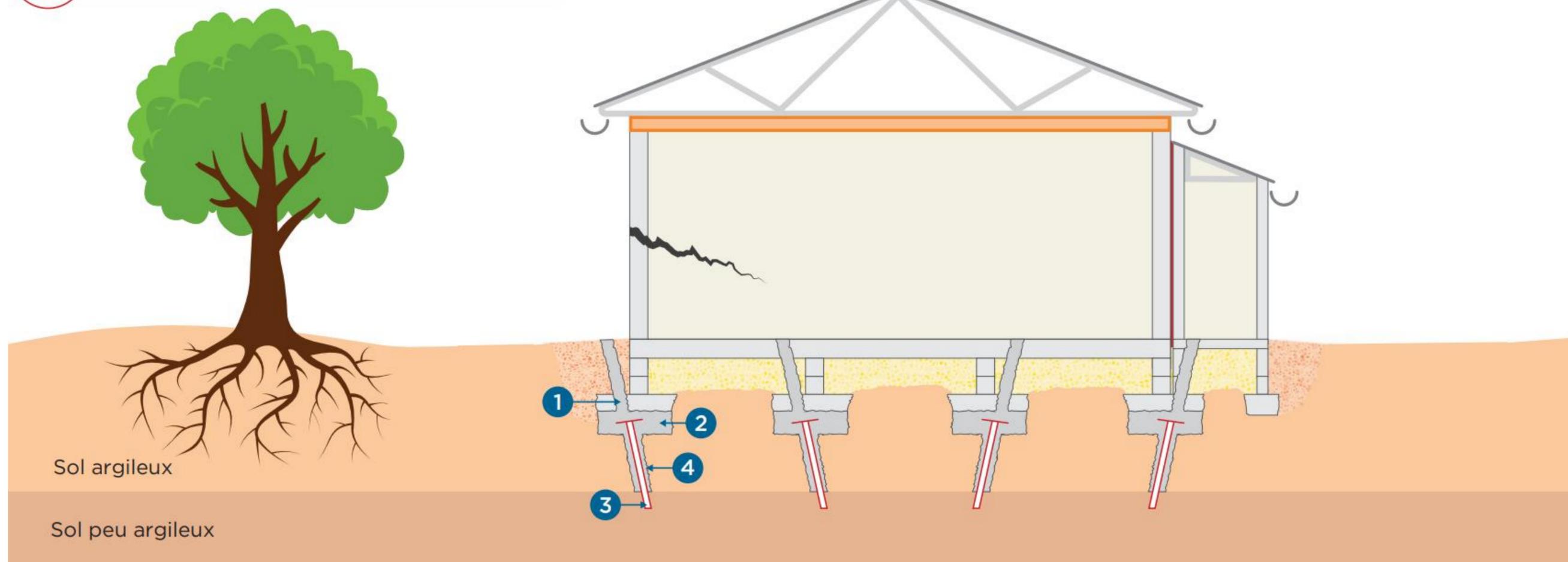
2 Après une période d'observation permettant de constater la stabilité du bâtiment, la réfection du parement de la façade peut être réalisée.

# Traitement du bâti

## illustration Reprise en sous-œuvre



### REPRISE EN SOUS-ŒUVRE



1 Perforation de la semelle de fondation

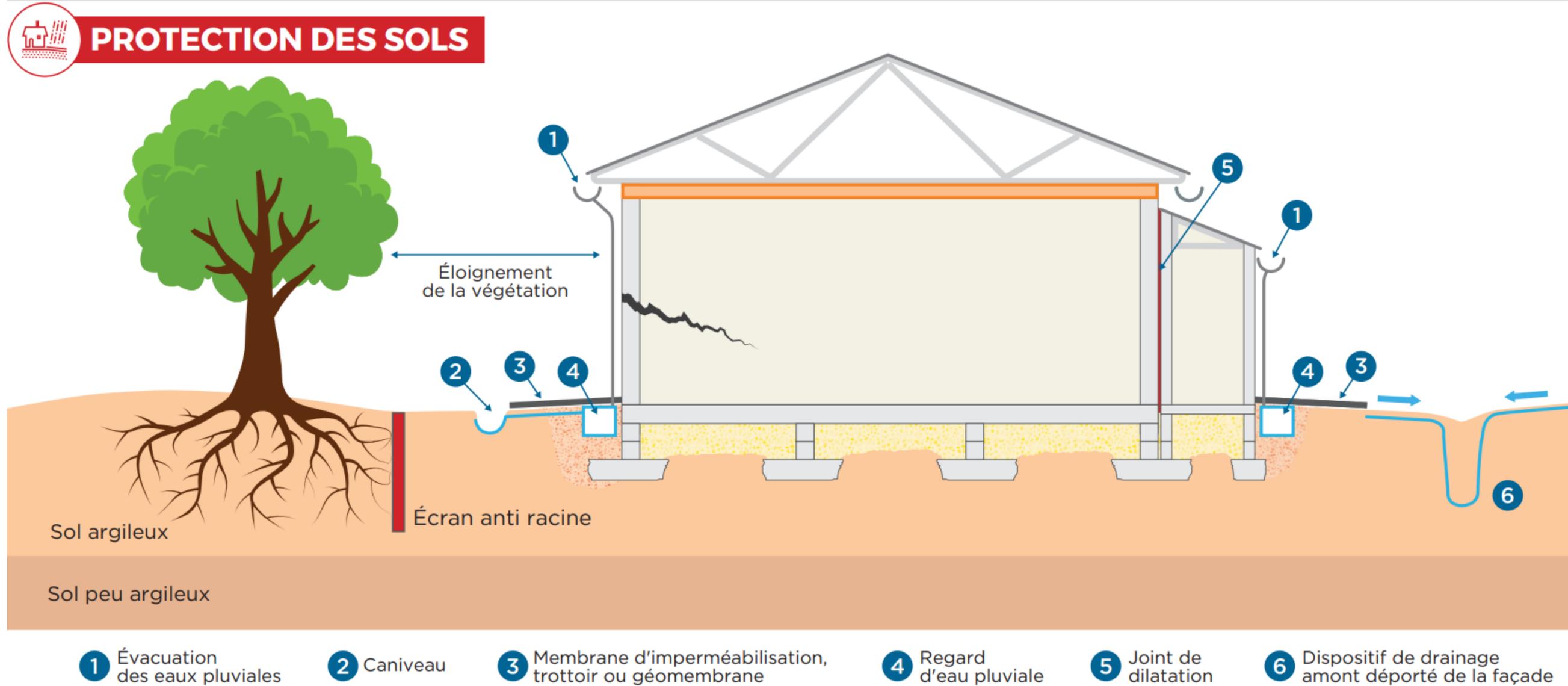
2 Poutre en béton armé

3 Micropieu

4 Coulis de scellement

# Protection des sols

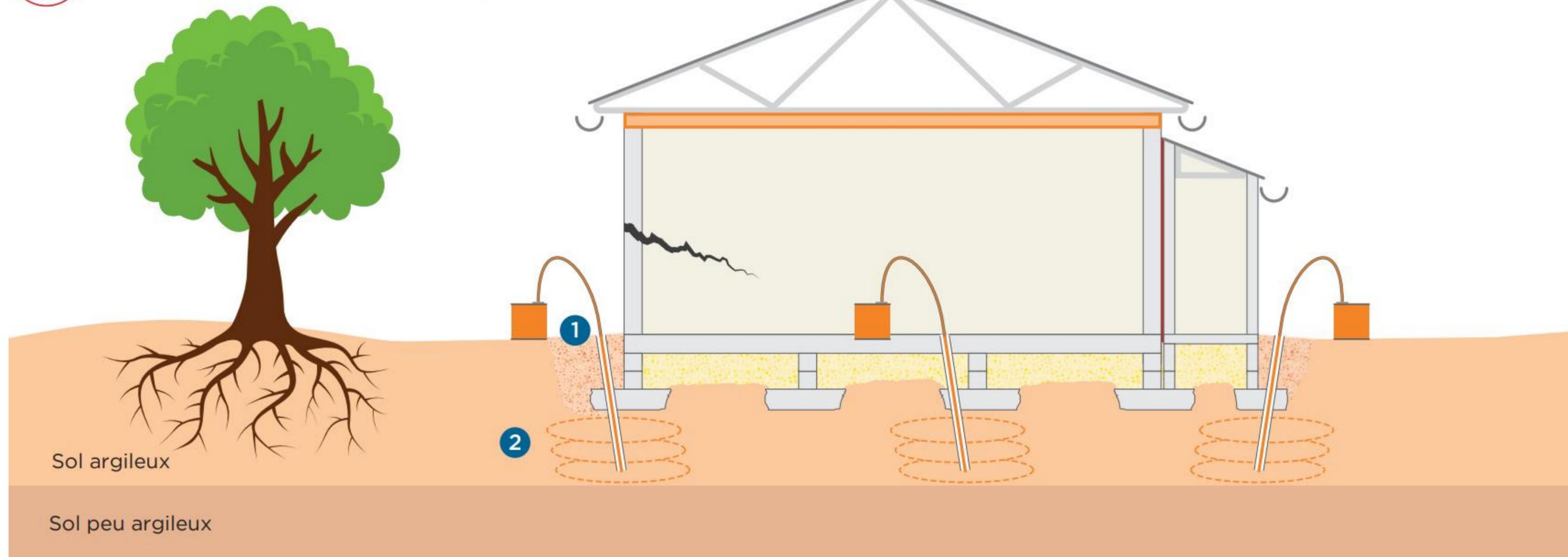
## illustration Mesures Horizontales



# Traitement des sols illustration



## TRAITEMENT DES SOLS



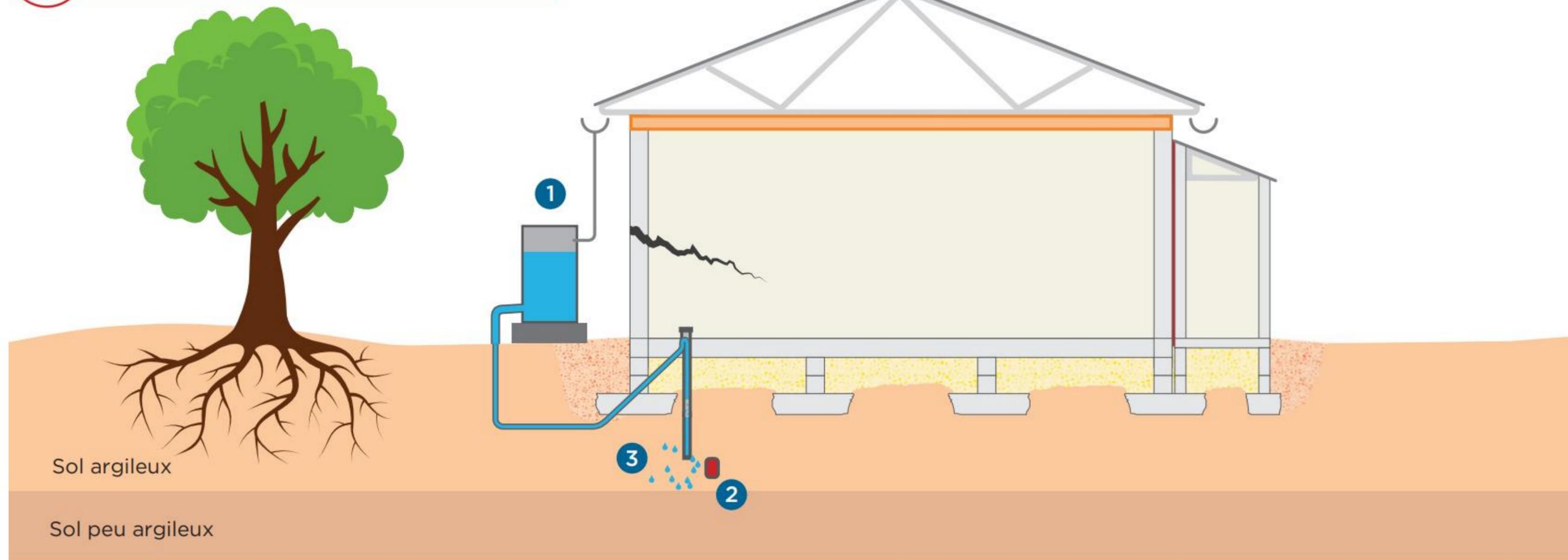
**!** L'action de succion des racines de l'arbre ne doit pas interférer avec le dispositif de traitement des sols

1 Perforation du sol

2 Injection d'une solution en profondeur sur plusieurs niveaux

# Réhydratation des sols illustration

## RÉHYDRATATION DES SOLS



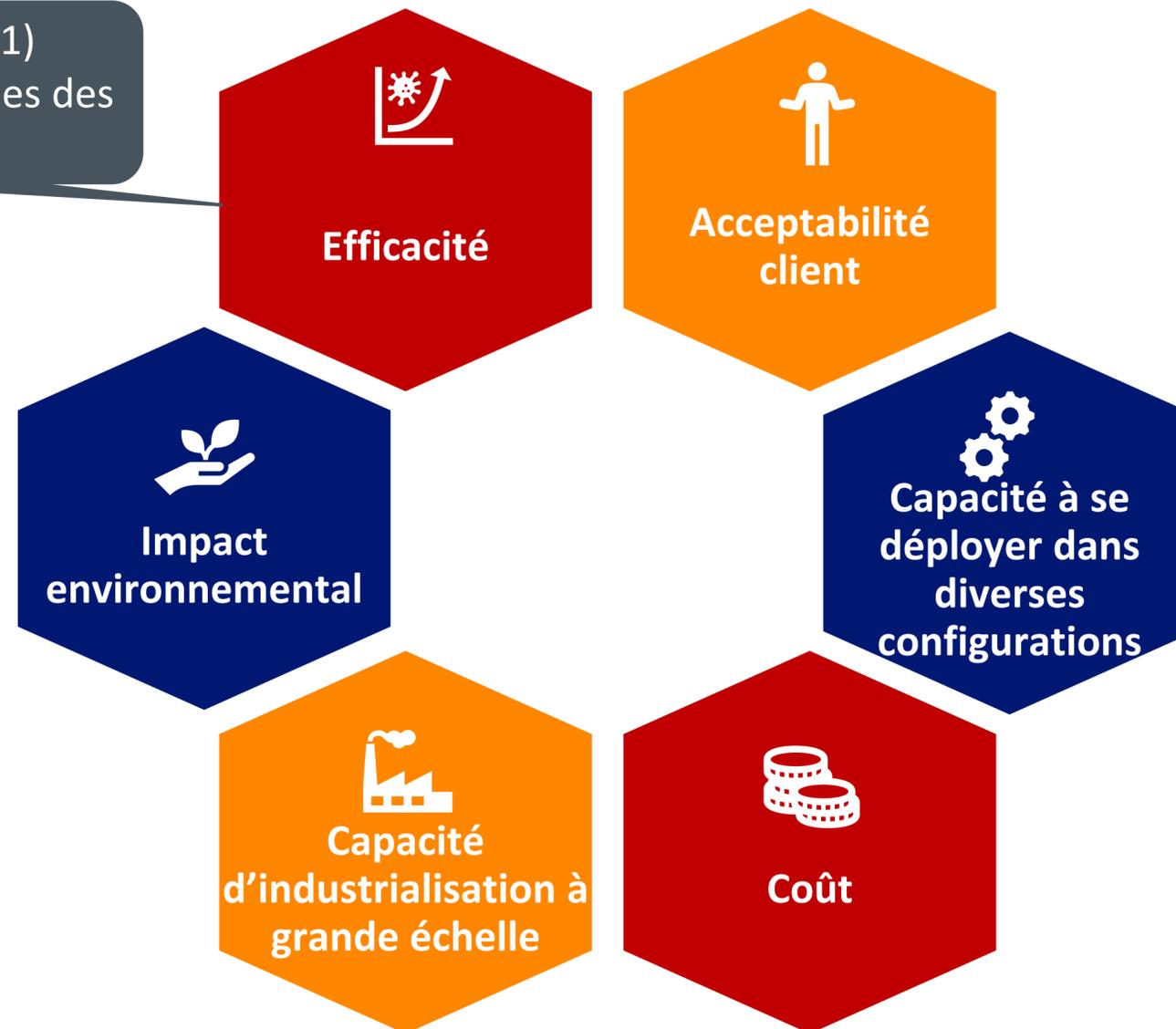
1 L'eau de pluie est récupérée et stockée dans une cuve

2 Des capteurs implantés dans le sol mesurent en continu le niveau de sécheresse du sol

3 Lorsque les données de sécheresse du sol dépassent le seuil critique prédéfini, la réhydratation du sol par l'infiltration contrôlée d'eau de pluie est déclenchée

# Chaque solution sera évaluée selon 6 critères

Mesurée notamment par 1)  
l'instrumentation 2) les données des  
rapports d'expertise





**cfms**

COMITÉ FRANÇAIS DE MÉCANIQUE  
DES SOLS ET DE GÉOTECHNIQUE

# Volet prévention – maisons existantes

Démarche et méthodologie de diagnostic

# 3 étapes pour le volet prévention – maisons existantes

## Enquête

- Réalisation d'une enquête **sur 1000 propriétaires** de maisons individuelles en zone à risque
- ✓ Pour mesurer la sensibilisation de ces propriétaires au risque RGA et la connaissance des risques et des solutions de prévention
  - ✓ Pour identifier les propriétaires les plus favorables à une démarche de prévention et en particulier à la réalisation d'un diagnostic

➤ **Résultats publiés prochainement**

## Diagnostics

Réalisation de **100 diagnostics** (sur les assurés MRH non sinistrés des assureurs partenaires, situés sur zone à aléa RGA Fort)

- ✓ Pour mesurer l'acceptabilité des diagnostics et le niveau de sensibilisation avant / après la démarche
- ✓ Pour tester les modalités d'une démarche de prévention à grande échelle

➤ **Campagne de diagnostics en cours**

## Mise en œuvre de mesures de prévention

Préconisation des mesures de prévention aux assurés diagnostiqués avec proposition d'accompagnement technique, administratif et financier.

- ✓ Pour mesurer l'acceptabilité des mesures préconisées
- ✓ Pour tester les modalités d'accompagnement dans la mise en œuvre des mesures

➤ **Post campagne de diagnostics**

# Pour en savoir plus sur les diagnostics et les solutions

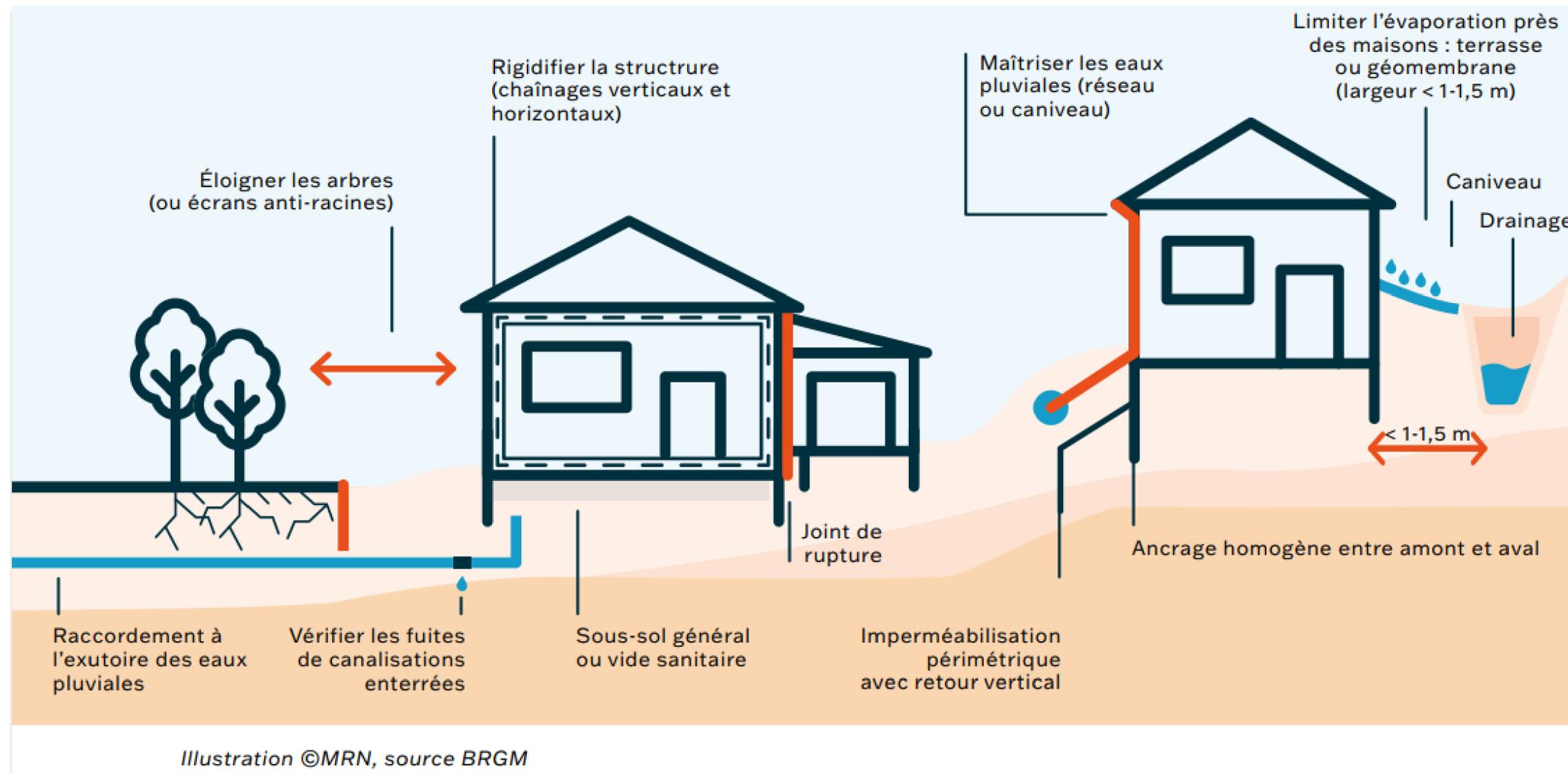


La méthodologie est présentée dans un rapport publié en 2023 par la MRN.

*Elle est le fruit des échanges du groupe de travail Prévention RGA lancé en 2021 par la MRN, CCR et France Assureurs. Le rapport a été co-réalisé avec la Fédération des Sociétés d'Expertise (FSE), la Compagnie des Experts Agréés (CEA) et la Compagnie Française des Experts Construction (CFEC) sous l'égide de France Assureurs.*

# Pour en savoir plus sur les diagnostics et les solutions

Ces solutions prennent en compte les échelles du bâtiment, de sa parcelle et de son environnement...





**cfms**

COMITÉ FRANÇAIS DE MÉCANIQUE  
DES SOLS ET DE GÉOTECHNIQUE

# Avancement du projet

# Calendrier du projet

